



verdragstraat 24  
6414GH limburg  
[www.Jouw-Huis.nl](http://www.Jouw-Huis.nl)

#### **Adres gegevens**

H.E Verhagen  
verdragstraat 24  
6414GH Heerlen

Vraagprijs: € 98000 Kosten koper

Bouwjaar: 1984

Aantal kamers: 3

Woon oppervlakte: 95m<sup>2</sup>

Inhoud: 0 m<sup>3</sup>

Perceel: 0 m<sup>2</sup>

Type Woning: Vrijstaand

Het appartement aan de Verdragstraat is gelegen aan de 2e etage. De woning is voorzien van een ruime slaapkamer aan de voorzijde van de woning. Verder een ruime woonkamer met toegang naar het balkon en moderne open keuken. De woonkamer is behalve de keuken geheel voorzien van nieuw laminaat. (2009) De badkamer is gerenoveerd en beschikt over een douchecabine en toilet + design wastafel. Verder is er een aparte ruimte met was en droogmachine aansluiting + toegang naar hokje waar CV ketel zich bevind. De HR ketel is gehuurd en uit jaar 2008. Huurkosten +- 35 euro per/mnd. De woning is bijna geheel voorzien van dubbele beglazing en heeft 1 rolluik in de slaapkamer. (galerijkant van de woning) Verder is er in het souterrain een eigen berging, en een garage. De garage is via de achterkant van het complex bereikbaar. Deze achteringang is afsluitbaar met een hek, en is dus privé-terrein van de bewoners. Verder is er in het complex een lift aanwezig, en brievenbuscassettes. De vereniging van Eigenaren bedraagt 92 Euro per maand. Hierin zit o.a. glasverzekering, kosten watergebruik, servicekosten lift, schoonmaak kosten complex en onderhoud van de omliggende tuin.

[Klik hier om het huis op de site te bekijken.](http://www.jouw-huis.nl/provincies/limburg/155.html)

(<http://www.jouw-huis.nl/provincies/limburg/155.html>)

Foto's





## Contact

Tel.  
fax.

*Deze folder is automatisch gegenereerd, het persoon die het huis te koop aanbied, is geheel verantwoordelijk voor de inhoud van deze folder.*

© Copyright by <http://www.jouw-huis.nl>